



КОМИТЕТ ПО КОНКУРЕНТНОЙ ПОЛИТИКЕ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Аукционная комиссия

по проведению аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, расположенного на территории городского округа Домодедово Московской области, вид разрешенного использования: для ведения личного подсобного хозяйства (Аукционная комиссия)

Московская область
Красногорский р-н

04.06.2019

ПРОТОКОЛ О РЕЗУЛЬТАТАХ АУКЦИОНА № АЗ-ДО/19-426

на право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, расположенного на территории городского округа Домодедово Московской области, вид разрешенного использования: для ведения личного подсобного хозяйства

Арендодатель: Комитет по управлению имуществом городского округа Домодедово Московской области.

Организатор аукциона: Комитет по конкурентной политике Московской области.

Лицо, осуществляющее организационно - технические функции по организации и проведению аукциона: Государственное казенное учреждение Московской области «Региональный центр торгов» (сокращенное наименование - ГКУ «РЦТ»).

Извещение о проведении аукциона утверждено Организатором аукциона и размещено на официальном сайте торгов Российской Федерации www.torgi.gov.ru 16.04.2019 (№ извещения **160419/6987935/08**).

Место, дата и время проведения аукциона: Московская область, Красногорский район, 69 километр МКАД, Международный торгово-выставочный комплекс «Гринвуд», стр. 17, 5 этаж, Государственное казенное учреждение Московской области «Региональный центр торгов», аукционный зал, **04.06.2019 в 13 час. 00 мин.**

Местоположение (адрес): Московская обл., г. Домодедово, д. Дебречено.

Площадь, кв. м: 1 030.

Кадастровый номер: 50:28:0090220:137.

Сведения о правах на земельный участок: государственная собственность не разграничена.

Сведения об ограничениях прав на земельный участок: земельный участок:

- полностью расположен в границах приаэродромной территории аэродрома Домодедово.

Использование земельного участка в соответствии с требованиями Воздушного кодекса Российской Федерации, Федерального закона Российской Федерации от 01.07.2017 № 135-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации в части совершенствования порядка установления и использования приаэродромной территории и санитарно-защитной зоны».

Категория земель: земли населенных пунктов.

Вид разрешенного использования: для ведения личного подсобного хозяйства (в соответствии с п. 17 ст. 39.8 Земельного кодекса Российской Федерации изменение вида разрешенного использования земельного участка не допускается).

Начальная цена предмета аукциона: **14 748,57 руб.** (Четырнадцать тысяч семьсот сорок восемь руб. 57 коп.), НДС не облагается. Начальная цена предмета аукциона устанавливается в размере ежегодной арендной платы.

«Шаг аукциона»: **442,45 руб.** (Четыреста сорок два руб. 45 коп.).

Размер задатка для участия в аукционе: **2 949,71 руб.** (Две тысячи девятьсот сорок девять руб. 71 коп.), НДС не облагается.

Срок аренды: **9 лет.**

Для участия в аукционе:

№ п/п	Участник аукциона	Регистрация в аукционе (номер карточки)
1	Коротков Сергей Константинович	Зарегистрирован (73)
2	Максимов Александр Сергеевич	Зарегистрирован (20)
3	Смирнов Алексей Анатольевич	Зарегистрирован (83)
4	Соколова Ольга Владимировна	Зарегистрирован (80)
5	Черепанов Павел Валериевич	Зарегистрирован (56)
6	Геворгизов Георгий Викторович	Зарегистрирован (86)
7	Ткачук Андрей Степанович	Зарегистрирован (25)
8	Нелидкин Александр Александрович	Зарегистрирован (28)
9	Журавлев Данила Владимирович	Зарегистрирован (71)
10	Палкина Наталья Юрьевна	Зарегистрирован (95)
11	Тоненчук Алексей Андреевич	Зарегистрирован (92)

Победителем аукциона признан участник **номер карточки 86: Геворгизов Георгий Викторович** (ИНН <...>, место жительства: г. Москва, <...>), предложивший наибольшую цену предмета аукциона: **430 209,12 руб.** (Четыреста тридцать тысяч двести девять руб. 12 коп.), НДС не облагается.

Участник аукциона **номер карточки 56: Черепанов Павел Валериевич** (ИНН <...>, место жительства: Воронежская область, <...>) сделал предпоследнее предложение о цене предмета аукциона в размере: **429 766,67 руб.** (Четыреста двадцать девять тысяч семьсот шестьдесят шесть руб. 67 коп.), НДС не облагается.

По итогам аукциона претензии не поданы.

Победитель аукциона

(Ф.И.О. представителя)

Подпись

Заместитель председателя
Аукционной комиссии:

Члены Аукционной комиссии:

Секретарь Аукционной комиссии
(с правом голоса):
